АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТЫРЫШКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2019 № 87 с. Новотырышкино

Об условиях приватизации

объектов недвижимого муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района

Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания депутатов Новотырышкинского сельсовета «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края» от 22.11.2018 № 33, решением Собрания депутатов Новотырышкинского сельсовета Смоленского района Алтайского края «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края на 2019» от 12.09.2019 № 21, Администрация Новотырышкинского сельсовета Смоленского района Алтайского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, следующие объекты недвижимого муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края, Лот №1:

Нежилое помещение в здании, общая площадь 47,6 кв.м., номер объекта: 22:41:030406:0010:Ф-13002/122/А+:0001/А1/ (кадастровый), расположенное по адресу: 659602, Алтайский край, Смоленский район, село Новотырышкино, Школьная улица, 30, пом.1.

Земельный участок, земли поселений, общая площадь 302. кв.м., номер объекта: 22:41:030406:0010 (кадастровый), расположенное по адресу: 659602, Алтайский край, Смоленский район, село Новотырышкино, Школьная улица, 30.

2.Утвердить начальную цену продажи объектов недвижимого муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края, указанных в пункте 1 настоящего постановления по Лоту №1 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества № 4092/25102019 от 01.11.2019 г., составленным в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, в размере 57000,00 (Пятьдесят семь тысяч) рублей, в том числе стоимость земельного участка 12000,00 руб., стоимость указана с учетом НДС (для зданий).

3.Определить сумму задатка по Лоту №1 в размере 20% (11400,00 руб.) от начальной цены продажи на аукционе объектов недвижимого муниципального имущества муниципального образования Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края, определенной в пункте 2 настоящего постановления.

4.Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») по Лоту № 1 в размере 5% (2850,00 руб.) от начальной цены продажи на аукционе объектов недвижимого муниципального имущества, определенной в пункте 2 настоящего постановления.

5. В целях проведения аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме образовать комиссию в составе:

Председатель комиссии – Сараханова Людмила Григорьевна – глава сельсовета;

Заместитель комиссии – Аханова Людмила Прокопьевна - заместитель главы сельсовета;

Члены комиссии:

Тырышкина Ольга Александровна - специалист Администрации сельсовета;

Каратеева Татьяна Викторовна - специалист сельсовета;

Черникова Раиса Сергеевна - депутат Собрания депутатов Новотырышкинского сельсовета (по согласованию).

6.Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Новотырышкинского сельсовета Смоленского района Алтайского края и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Л.Г. Сараханова